

Grant Thornton
Godkendt
Revisionspartnerselskab

Tronholmen 3
8960 Randers SØ
CVR-nr. 34209936

T (+45) 86 41 21 00

www.grantthornton.dk

Ebeltoft Golf Club

Galgebakken 14

8400 Ebeltoft

ÅRSRAPPORT 2022/23

CVR 51 47 58 52
25398

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Indholdsfortegnelse	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning	3 - 4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Noter	10 - 12

LEDELSESPATEGNING

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapport for regnskabsåret 2022/23 for Ebeltoft Golf Club.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsrapporten giver et retvisende billede af Ebeltoft Golf Clubs aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2023 samt resultatet af Ebeltoft Golf Clubs aktiviteter for regnskabsåret 1. november 2022 - 31. oktober 2023.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ebeltoft, den 30/11 2023

Bestyrelsen

Jette Glargaard

Carsten Høy Gemal

Jacob Rosendahl

Gitte Sejersen

Allan Bante

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på Ebeltoft Golf Clubs ordinære generalforsamling
den 29 / 1 2024

Henrik Brandt-Madsen
dirigent

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING

Til medlemmerne i Ebeltoft Golf Club

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ebeltoft Golf Club for perioden 1. november 2022 - 31. oktober 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af klubbens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2023 samt af resultatet af klubbens aktiviteter for perioden 1. november 2022 - 31. oktober 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af klubben i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold ved revisionen

Ebeltoft Golf Club har som sammenligningstal i regnskabet for regnskabsåret 2022/23 medtaget det af ledelsen godkendte budget for 2022/23. Budgettet har, som det fremgår af regnskabet, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere klubbens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere klubben, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen.

Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af klubbens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om klubbens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at klubben ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Randers, den 30/11 2023

Grant Thornton

Godkendte Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 34 20 99 36

Michael Møller

Registreret Revisor

MNE nr. mne1068

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Ebeltoft Golf Club for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder med de fornødne tilpasninger, der følger af en golfklubs særlige forhold. Alle beløb er i danske kroner.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indtegning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde klubben, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå klubben, og forpligtelsens størrelse kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter

Som indtægtskriterium bruges faktureringsprincippet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, administration og lokaler m.m.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt amortisering af realkreditlån.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider (Restværdi er sat til okr.):

Bygninger (klubhus og lockerrum)	20 år
Småbygninger (toilet på banen)	10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt måles til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Gæld til kreditforeninger måles til dagsværdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 01.11.22 - 31.10.23

Note	Regnskab	Budget	Regnskab
	2022/23	2022/23 (ikke revideret)	2021/22
1 Indtægter medlemmer	2.190.358	2.233.988	2.236.002
Lockerrum	57.700	80.000	56.427
Greenfee m.v.	504.817	400.000	493.499
Indtægter turneringer	33.405	60.000	58.013
Sponsorer m.v.	185.676	150.000	158.075
Indtægter øl, vand og vin	20.835	55.000	96.270
Overskud proshoppen	14.129	5.000	11.815
Pro-AM	3.410	32.500	14.722
Udlejning klubhus	2.000	3.000	3.000
Æble golf	23.850	26.000	25.691
INDTÆGTER I ALT	3.036.180	3.045.488	3.153.514
Drift og vedligeholdelse	168.166	254.500	332.654
Vandafgifter	81.778	80.000	78.561
2 Personaleudgifter	1.014.991	1.308.000	1.131.512
Afskrivninger	7.030	20.000	15.377
Banens drift	1.271.965	1.662.500	1.558.104
3 Maskiner	512.141	505.000	510.399
Afskrivninger	64.072	40.000	71.238
Maskinernes drift	576.213	545.000	581.637
4 Maskinhus	52.096	97.000	76.206
Afskrivninger	0	0	950
5 Klubhus	250.974	157.000	166.788
Afskrivninger	76.235	109.000	212.244
Bygningernes drift	379.305	363.000	456.188
Reklamer og annoncer	8.774	10.000	8.655
6 Medlemsomkostninger	141.221	192.000	165.359
7 Administration	148.564	173.500	165.053
Faste omkostninger	298.559	375.500	339.067
UDGIFTER I ALT	2.526.042	2.946.000	2.934.996
Moms refunderet	18.259	0	30.673
RESULTAT FØR RENTER	528.397	99.488	249.191
Finansielle indtægter	364	0	3.522
8 Finansielle omkostninger	91.014	94.500	175.074
NETTORESULTAT	437.747	4.988	77.639

BALANCE 31. OKTOBER

	Regnskab 2022/23	Regnskab 2021/22
Note AKTIVER		
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Vare- og præmiebeholdning	27.685	27.206
Tilgodehavender, medlemmer	54.133	24.364
Likvid beholdning	201.451	19.503
Andre tilgodehavender	42.930	23.760
	<hr/>	<hr/>
Omsætningsaktiver i alt	326.199	94.833
	<hr/>	<hr/>
ANLÆGSAKTIVER		
Vandingsanlæg	226.973	226.973
Akkumulerede afskrivninger	-151.258	-144.228
Lockerrum	158.047	158.047
Akkumulerede afskrivninger	-138.290	-130.388
Klubhus	4.100.000	4.100.000
Akkumulerede afskrivninger	-4.100.000	-4.031.667
Bane	8.274.122	8.293.213
Maskinpark	3.368.438	3.368.438
Akkumulerede afskrivninger	-3.233.584	-3.169.512
	<hr/>	<hr/>
Anlægsaktiver i alt	8.504.448	8.670.876
	<hr/>	<hr/>
AKTIVER I ALT	8.830.647	8.765.709
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE 31. OKTOBER

	Regnskab 2022/23	Regnskab 2021/22
Note PASSIVER		
EGENKAPITAL		
Saldo 1. november 2022	5.182.539	5.104.900
Resultat ifølge resultatopgørelse	437.747	77.639
	<u>5.620.286</u>	<u>5.182.539</u>
 GÆLDSFORPLIGTELSE		
Forudbetalt kontingent m.v.	58.722	11.725
Medlemsindskud Lockerrum	100.000	91.000
Kassekredit	0	271.666
9 Kreditforening	2.683.103	2.887.899
Skyldige omkostninger og renter	291.513	219.634
Skyldige skatter og afgifter	77.023	101.246
	<u>3.210.361</u>	<u>3.583.170</u>
Gæld i alt	<u>3.210.361</u>	<u>3.583.170</u>
 PASSIVER I ALT	<u>8.830.647</u>	<u>8.765.709</u>

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

	Oktober 2022	Oktober 2023	Kontingent 2023
Antal/ kontingent			
Full member	332	329	6.850
Ungseniorer	6	8	1.715
Juniorer	10	21	500
Associerede	8	6	4.110
Passive	6	5	856
Flex	39	44	1.370
	401	413	
Kontingent (omregnet til antal full member)	343	351	

Note	Regnskab 2022/23	Regnskab 2021/22
1 MEDLEMMER		
Kontingenter	2.244.610	2.229.990
Prøvemedlemmer	5.200	6.600
Kvinder og golf	5.608	4.302
Mænd og golf	292	0
Mer golf kontingent	5.250	7.000
Regulering tilgodehavender tidl. år	-67.912	0
Tab på medlemmer	-2.690	-11.890
	<u>2.190.358</u>	<u>2.236.002</u>
2 PERSONALEUDGIFTER		
Lønninger (bane og administration)	1.130.363	1.113.413
ATP/ AER/ uddannelsesfonden m.v.	51.831	43.939
Pension og øvrige udgifter	141.685	145.280
Løntilskud m.v.	-308.888	-171.120
	<u>1.014.991</u>	<u>1.131.512</u>
3 MASKINER		
Drift og vedligeholdelse	147.200	220.033
Forsikringer	46.786	46.377
Leasing og leje	307.586	236.030
Mindre nyanskaffelser	10.569	7.959
	<u>512.141</u>	<u>510.399</u>
4 MASKINHUS		
Vedligeholdelse	11.286	7.540
Olie, el, forsikring m.v.	34.226	62.592
Ejendomsskatter	6.584	6.074
	<u>52.096</u>	<u>76.206</u>

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

Note	Regnskab 2022/23	Regnskab 2021/22
5 KLUBHUS		
Vedligeholdelse og alarm	127.229	64.479
Varme, el, forsikring m.v.	123.745	102.309
	<u>250.974</u>	<u>166.788</u>
6 MEDLEMSOMKOSTNINGER		
Golfundervisning	0	30.858
Juniorer/ elite	1.900	950
Begyndere	25.728	9.005
Turneringsudgifter	23.707	29.885
Scorekort	13.688	11.438
DGU-kontingent	69.507	69.782
Diverse	6.691	13.441
	<u>141.221</u>	<u>165.359</u>
7 ADMINISTRATION		
Kontingentfri	0	15.075
Kontorartikler/ tryksager	4.227	4.072
Telefon m.v.	20.943	22.865
Porto	300	695
Forsikringer	6.805	2.579
Revision/ regnskabsmæssig assistance	35.000	41.969
Generalforsamling/møder	8.223	8.935
Bestyrelse	1.088	1.137
Repræsentation	582	2.083
Diverse	1.449	12.375
IT-udgifter	69.947	53.268
	<u>148.564</u>	<u>165.053</u>
8 FINANSIELLE UDGIFTER		
Renteudgifter	64.439	61.415
Kurstab	0	84.715
Gebyrer PBS, bank m.v.	26.575	28.944
	<u>91.014</u>	<u>175.074</u>

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

Note	Regnskab 2022/23	Regnskab 2021/22
9 KREDITFORENING		
Nykredit DKK	2.683.103	2.887.899
Nykredit EUR	0	0
Kursregulering (kontantomregning lån i Nykredit)	0	0
	<u>2.683.103</u>	<u>2.887.899</u>

Kontantlån i Nykredit stort kr. 3.193.000. Restløbetid 12,75 år til en årlig rente på 0,6952% p.a. Er ydet på normale vilkår. Restgælden udgør 31.10.2023 kr. 2.683.103 og obl. restgælden udgør kr. 2.716.107.

Der er en kreditramme på kr. 1.000.000 på kassekrediten i Sparekassen Kronjylland.

10 ØVRIGE FORPLIGTELSE

Der er leasingforpligtelser overfor Leasing Fyn på et stk. Toro Greensmaster Triflex 3420 greenklipper på 31 ydelser af kr. 5.111, i alt kr. 170.779.

Der er leasingforpligtelser overfor Leasing Fyn på et stk. Jacobsen Greens Mower GP400 DEMO på 6 ydelser af kr. 3.681, i alt kr. 22.086.

Der er leasingforpligtelser overfor Leasing Fyn på et stk. Baroness LM551 Fairwayklipper og et stk. Baroness GM2810 semi-rough klipper på 72 ydelser af kr. 16.590, i alt kr. 1.194.480.

11 PANTSÆTNINGER

Til sikkerhed for gæld til Nykredit, kr. 2.683.103, er der pant i klubhus og bane, hvis bogførte værdi pr. 31/10 2023 udgør kr. 8.369.594.

Til sikkerhed for gæld til Sparekassen Kronjylland, kr. 0 har Ebeltoft Golf Club udstedt ejerpantebrev på i alt kr. 5.000.000 med pant i klubhus og bane, hvis bogførte værdi pr. 31/10 2023 udgør kr. 8.369.594.

Jette Glargaard

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jette Glargaard

Bestyrelsesformand

ID: 0af9b337-d448-4eb7-a9b5-eb447f8440da

Tidspunkt for underskrift: 11-12-2023 kl.: 13:28:46

Underskrevet med MitID



Carsten Høy Gemal

Navnet returneret af dansk MitID var:

Carsten Høy Gemal

Bestyrelsesmedlem

ID: 91dfd38f-a3b1-47f3-9e5a-17f1b5869660

Tidspunkt for underskrift: 11-12-2023 kl.: 17:14:21

Underskrevet med MitID



Jacob Rosendahl

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jacob Rosendahl Jensen

Bestyrelsesmedlem

ID: b4af2c2d-fbe8-46da-869b-5cc1687d0140

Tidspunkt for underskrift: 13-12-2023 kl.: 10:50:01

Underskrevet med MitID



Gitte Sejersen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Gitte Sejersen

Bestyrelsesmedlem

ID: 76696871-a405-42c1-b210-ab9a4304e3ae

Tidspunkt for underskrift: 11-12-2023 kl.: 13:31:13

Underskrevet med MitID



Allan Bante

Navnet returneret af dansk MitID var:

Allan Bante

Bestyrelsesmedlem

ID: f797fc26-c2a1-4c8f-b05d-40c868946763

Tidspunkt for underskrift: 16-12-2023 kl.: 08:43:33

Underskrevet med MitID



Michael Møller

Navnet returneret af dansk MitID var:

Michael Morild Møller

Revisor

ID: 2ce1385a-2694-4f26-9361-22c4704a2576

CVR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 18-12-2023 kl.: 07:10:43

Underskrevet med MitID

